

PEDIDO DA CERTIDÃO URBANÍSTICA *

EXMO. SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ESPINHO

1. REQUERENTE

Nome:					
Morada:					
Código-Postal:		NIF:			
BI / CC nº:		Validade:			
Tlf/Tlm:		E-mail:			
Na qualidade de:	<input type="checkbox"/> Proprietário	<input type="checkbox"/> Usufrutuário	<input type="checkbox"/> Arrendatário	<input type="checkbox"/> Outro. Qual?	

Nota: Autoriza o envio de comunicações, no decorrer deste processo, para o endereço eletrónico indicado? Sim Não

2. REPRESENTANTE

Nome:					
BI / CC nº:		Validade:		NIF:	
Na qualidade de:	<input type="checkbox"/> Mandatário	<input type="checkbox"/> Sócio-Gerente	<input type="checkbox"/> Administrador	<input type="checkbox"/> Outro. Qual?	

3. LOCALIZAÇÃO

3.1 - Edifício/Fração localizado em ARU (selecionar) que não sobe 2 níveis no estado de conservação

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> ARU do Litoral da Cidade de Espinho | <input type="checkbox"/> ARU do Lugar dos Altos Céus |
| <input type="checkbox"/> ARU do Núcleo Central da Cidade | <input type="checkbox"/> ARU dos Largos de S. Estevão e S. Vicente |
| <input type="checkbox"/> ARU da Foz de Silvalde | <input type="checkbox"/> ARU da Igreja de Silvalde e das Capelas de N.ª Sr.ª Boa Nova e do N. Sr. Do Calvário |
| <input type="checkbox"/> ARU da Rua 19 – Nascente | <input type="checkbox"/> ARU do Lugar da N.ª Sr.ª da Guia |
| <input type="checkbox"/> ARU da Zona Industrial | <input type="checkbox"/> ARU da Rua Padre Sá |
| <input type="checkbox"/> ARU da Igreja de Anta e da Capela de Ramos | |

3.2 - Edifício/Fração fora das ARU's com idade igual ou superior a 30 anos

4. PEDIDO

Vem requerer para o edifício(s) ou fração(ões) abaixo identificado(s) a Certidão Urbanística, para efeitos do artigo 45.º do EBF.

Edifício(s) ou fração(ões), Nº total:	Edifício (s)	<input type="text"/>	Fração(ões)	<input type="text"/>
Morada:				
Inscrito na matriz predial urbana sob o art.º:				
Descrito na conservatória do registo predial sob o nº:				
Nº do processo de edificação associado (caso exista):				

5. DOCUMENTOS INSTRUTÓRIOS

O seu pedido tem que ser instruído com os elementos abaixo indicados. Assinale com uma cruz (X)os documentos que anexa ao processo.

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Documento comprovativo da legitimidade do representante; | <input type="checkbox"/> Certificado Energético final quando igual ou superior a A; ou, quando inferior; |
| <input type="checkbox"/> Certidão da Conservatória do Registo Predial ou certidão negativa emitida pela mesma; | <input type="checkbox"/> Certificado Energético antes e depois das obras para verificar se sobe, pelo menos, 2 níveis na classe energética; |
| <input type="checkbox"/> Planta de localização, à escala 1/2000, com o prédio devidamente assinalado; | <input type="checkbox"/> Outro. Qual? <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> Tomei conhecimento que o pedido da certidão se encontra sujeito ao pagamento de taxa municipal, de acordo com o previsto na Tabela de Taxas Municipais - Parte B (Quadro XX, 3.1 e 3.2) | |

PEDE DEFERIMENTO

- Dou o meu consentimento expresso [cfr. Art.6º, n.º1. al. a) do RGPD] para o tratamento dos meus dados por parte do Município de Espinho, no âmbito do presente formulário.

Espinho ____ / ____ / ____

(*) Para efeitos de isenção de IMI e/ou IMT na reabilitação urbana, ao abrigo do artigo 45º do EBF